

Tisztelt tulajdonosok!

Az alábbiakban közöljük az **ÓBUDA 23. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet** **2026. március 25-én** megtartott évi rendes közgyűlésén hozott határozatokat:

1/2026. 03.25. sz . határozat : A közgyűlés egyhangú igen szavazattal az alábbi tisztségviselőket választotta meg : Levezető elnök: Mészáros István, Jegyzőkönyv vezető: Mészáros István, Jegyzőkönyv hitelesítő: Bácskai Istvánné, Jegyzőkönyv hitelesítő: Klinger Istvánné.

2/2026.03.25. határozat : A közgyűlés elfogadta a 2025. évi költségvetési terv teljesítéséről, a mérleg beszámolót, az ügyvezető, valamint a felügyelő biztos beszámolóját.

3/2026.03.25. határozat : A közgyűlés megszavazta, hogy a rezsicsökkentésen megtakarított összegeket az előre nem tervezett felújításra lehet felhasználni.

4/2026.03.25. határozat : A közgyűlés elfogadta a 2026. évi költségvetési tervet, benne az felügyelő biztos tiszteletdíjának és az ügyvezető vállalkozói díjának 4,4%-os emelését.

5/2026.03.25. határozat : A közgyűlés megszavazta , hogy az ügyvezető elnök rendeljen meg 3 különböző cégtől, a fűtési költségmegosztók ügyében költséghatékonysági vizsgálatot, amennyiben a vizsgálat eredményéből az állapítható meg, hogy a beruházás nem költséghatékony, abban az esetben az Óbuda 23 Lakásfenntartó Szövetkezet nem szereltet fel költségosztókat. Amennyiben a vizsgálat eredménye szerint a beruházás költséghatékony, úgy a költségosztók felszerelése a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően megtörténik.

Budapest, 2026 március 25.

Mészáros István

ügyvezető elnök